



COMUNICAZIONE IN CARTA LIBERA
(da consegnare all'Ufficio Protocollo sito al piano terra della sede comunale in Via San Lorenzo)

***Al Responsabile del 6° Settore Urbanistica-Edilizia Privata
del Comune di Monserrato***

Il sottoscritt _____ nat_ a _____ il _____
Codice Fiscale _____ e residente in _____
Via _____ n° _____ Tel. _____ in qualità di _____

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge Regionale 11.10.1985, n. 23, che il
giorno _____ - _____
darà inizio ai lavori di manutenzione interna da eseguirsi nella propria abitazione sita a Monserrato
in Via _____ n° _____ e per la quale è stata rilasciata a nome
di _____ in data _____ la Concessione o Licenza Edilizia
n° _____.

Le opere di manutenzione consistono in:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____

Si allega:

1. attestazione di versamento di **36,15 €** da effettuare alle Poste su c.c.p. n°10707099 intestato a "Comune di Monserrato - Tasse Concessioni Comunali", causale: diritti di segreteria;
2. in ottemperanza al comma 3 dell'art. 15 della Legge Regionale 11.10.1985 n. 23, in duplice copia, dettagliata relazione tecnica di **asseveramento** delle opere ed elaborato grafico relativo alla situazione esistente e a quella modificata, a firma di _____ C.F. _____ iscritto al n° _____ dell'Albo Professionale _____.
3. dichiarazione resa dal titolare dell'impresa esecutrice circa l'organico medio annuo, distinto per qualifica;
4. **CERTIFICATO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA**, rilasciato dall'**INPS**, dall'**INAIL** e dalle **CASSE EDILI**, per quanto di rispettiva competenza o, in alternativa, un documento unico di regolarità contributiva (**DURC**);

In mancanza di detta documentazione, verrà emanato un provvedimento di **SOSPENSIONE** dell'efficacia del titolo **abilitativo**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 8, D.LGS 494/1996, come modificato dall'art.86, comma 10, lettera b) del D.LGS. 276/2003, oggi modificato con il D.LGS 251/2004 (vigente dal 26/10/2004).

Monserrato, li _____

In fede

Per una corretta comunicazione, seguire le seguenti istruzioni:

- ? Per gli immobili realizzati in data antecedente al 1931, occorre presentare una Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio con il seguente testo : " L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 1931 ed è quindi privo di Licenza Edilizia e su di esso non sono stati eseguiti lavori abusivi";
- ? Si fa presente che, il mancato invio della relazione tecnica, di cui al comma 3 dell'art. 15 della Legge Regionale 11.10.1985 n° 23, comporta, secondo il comma 4 della stessa Legge, l'applicazione di una sanzione amministrativa da **103,29 €** a **516,45 €**