



**COMUNE DI MONSERRATO**

Provincia di Cagliari

Via Sorgono n°32  
09042 - Monserrato (CA)  
Tel. 070/5792767 - Fax 070/5792778

(da consegnare all'Ufficio Protocollo presso il palazzo comunale di Via San Lorenzo)

**Al Responsabile del 6° Settore Urbanistica-Edilizia Privata  
del Comune di Monserrato**

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

### COMUNICA

ai sensi dell'articolo n.11 del **Decreto Legislativo 30 maggio 2008 n. 115** che il giorno \_\_\_\_\_  
darà inizio ai lavori di \_\_\_\_\_

nell' immobile sito in Via \_\_\_\_\_ n ° \_\_\_\_\_

destinato a ? **civile abitazione** ? **attività commerciale** ? **attività artigianale** ? **altro**

ricadente nella zona omogenea \_\_\_\_\_ del Piano Urbanistico Comunale.

A tal fine si comunica che per il fabbricato oggetto della richiesta è stata rilasciata a nome di:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_ la Concessione o Licenza Edilizia n. \_\_\_\_\_

#### **ed è conforme al progetto approvato.**

*N.B.: Per gli immobili realizzati in data antecedente al 1942, occorre presentare una Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio con il seguente testo : " L'immobile è stato realizzato in data antecedente al 1942 ed è quindi privo di Licenza Edilizia";*

Le opere che si intendono eseguire consistono in:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Assicurando comunque il rispetto del 3° comma art. n. 11 del D Lgs 30 maggio 2008 n. 115 che testualmente recita:

3. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 26, comma 1, della legge 9 gennaio 1991, n. 10, e successive modificazioni, gli interventi di incremento dell'efficienza energetica che prevedano l'installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, nonché **di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi**, sono considerati interventi di manutenzione ordinaria e non sono soggetti alla disciplina della denuncia di inizio attività di cui agli articoli 22 e 23 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modificazioni, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso. In tale caso, fatti salvi i casi di cui all'articolo 3, comma 3, lettera a), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, e successive modificazioni, è sufficiente una comunicazione preventiva al Comune.

Il sottoscritto autore della presente comunicazione, si dichiara informato che devono essere sempre e comunque rispettati le disposizioni di cui alla normativa di seguito elencata:

- D.M. 22 gennaio 2008 n. 37;
- Decreto del Ministero del Lavoro 24 ottobre 2007 (DURC);
- Titolo IV, Capo I, del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 - attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

e allega alla presente:

- **Progetto dell'impianto** redatto ai sensi del **D.M. 37/2008**;
- **Dichiarazione dell'organico medio annuo** distinto per qualifica resa dal titolare dell'impresa esecutrice;
- **Certificato di regolarità contributiva** rilasciato dall'INPS, dall'INAIL e dalle CASSE EDILI, per quanto di rispettiva competenza o, in alternativa, un documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Inoltre si allega:

1. **Planimetria generale o aerofotogrammetria in scala 1:1000 o 1:2000, intesa ad individuare la localizzazione dell'intervento da realizzare;**
2. **Planimetria catastale del Nuovo catasto Terreni;**
3. **Stralcio del PRG, del PUC adottato;**
4. **Relazione tecnica descrittiva degli interventi proposti;**
5. **Rilievo dello stato di fatto, ove necessario, in scala 1:100, firmato dal tecnico progettista e dal committente;**
6. **Documentazione fotografica delle parti interessate dalle opere;**
7. **Titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di notorietà;**
8. **Attestazione in originale del versamento di 36,15 € da effettuare alle Poste sul c.c.p. n°10707099 intestato a Comune di Monserrato - causale: diritti di segreteria;**

Monserrato, \_\_\_\_\_

**Firma del denunciante**

Al termine delle opere dovrà essere depositata la dichiarazione di conformità degli impianti resa ai sensi del citato DM 37/2008.