



# Comune di Monserrato

Provincia di Cagliari

**Settore Urbanistica ed Edilizia Privata**

## **DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE N° 61 DEL 10.12.2009**

**OGGETTO: Proroga contratti di collaborazione coordinata e continuativa con l'Ing. Nicoletta Cogotti e l'Ing. Giulia Lampis per attività da svolgersi nell'ambito del Settore Urbanistica – Edilizia Privata. Approvazione schemi di contratto ed assunzione impegno di spesa.**

### **IL CAPO SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 26.05.2004 e n. 32 del 04.06.2004 sono stati adottati rispettivamente il Piano Urbanistico Comunale ed il Piano Particolareggiato di Risanamento e Conservazione del Centro Storico;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 62 del 22.12.2005 e n. 65 del 23.12.2005, a seguito degli adempimenti di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. n. 45/'89 sono state esaminate le osservazioni presentate dai cittadini e si è proceduto all'adozione definitiva di detti Piani;
- la Regione Autonoma della Sardegna, con la deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 5 settembre 2006, ha approvato ai sensi della L.R. n. 8 del 25.11.2004 il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) al quale il Comune dovrà adeguare i propri piani urbanistici ;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il Piano Urbanistico Comunale ed il Piano Particolareggiato di Risanamento e Conservazione del Centro Storico sono stati trasmessi per le verifiche di competenza alla Regione Sardegna che ha chiesto in merito dei chiarimenti;
- si rende inoltre necessario adeguare gli stessi al P.P.R. approvato dalla Regione Sardegna e coordinarli con la pianificazione strategica sviluppando ulteriormente le attività di studio e di ricognizione come base della relativa progettazione urbanistica finale;
- la struttura tecnica di cui dispone l'amministrazione comunale è insufficiente e inadeguata per far fronte al notevole carico di lavoro derivante dagli adempimenti sopra citati per cui si è reso necessario integrarla mediante il ricorso a figure esterne di elevata qualificazione che operino con incarico di assistenza tecnica e collaborazione a termine;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 4 del 30.01.2007 con quale la Giunta Comunale, per le motivazioni sopra esposte, ha stabilito di procedere alla costituzione dell'”Ufficio del Piano” stabilendone le competenze, la composizione iniziale ed individuando il periodo di operatività dello stesso, ovvero di farlo operare per un periodo utile all'approvazione operativa dei piani comunali e l'avvio della loro attuazione;

**DATO ATTO CHE** l'Ufficio del Piano è attualmente composto oltre che da figure professionali

interne all'Ente anche dalle seguenti figure professionali esterne:

- 1) n. 1 professionista con grande esperienza in pianificazione e gestione del territorio;
- 2) n. 1 professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio;
- 3) n. 2 professioniste giovani laureate con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio;

**VISTA** la nota prot. n. 6566 del 31.03.2009 con la quale è stata trasmessa all'Amministrazione la richiesta di attivazione di n. 4 incarichi di collaborazione con il Settore Urbanistica – Edilizia Privata, in cui si rappresenta l'esigenza per 1 anno circa di n. 4 figure tecniche co.co.co;

**DATO ATTO** che la richiesta era finalizzata a dare attuazione agli indirizzi del Consiglio Comunale concludendo il lavoro in corso da parte dell'Ufficio del Piano e avviando la pianificazione attuativa (già Piani di risanamento Urbanistico);

**VISTA** la propria determinazione n. 15 del 10.06.09 con la quale si è stabilito quanto segue:

- 1) di prorogare, per un periodo di mesi 12, i contratti di collaborazione coordinata e continuativa Rep. n. 240 del 19.06.08 e Rep. n. 268 del 01.12.08 stipulati rispettivamente con il professionista con grande esperienza in pianificazione e gestione del territorio e con il professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui ai contratti citati, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 12 mesi;
- 2) di riattivare il contratto con il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio, di recente interrotto, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto Rep. n. 241 del 19.06.2008, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2 luglio 2009 con la quale è stato determinato in €208.561,68 il limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione ai sensi dell'art. 46 della Legge n. 133/2008, di cui €74.703,12 per il Settore Urbanistica – Edilizia Privata sufficiente per la stipula di n. 2 contratti per 12 mesi (professionista con grande esperienza e professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio) e n. 2 contratti con 2 professionisti giovani laureati con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio per un periodo di mesi 4;

**VISTA** la propria determinazione n. 18 del 13.07.2009 con la quale si è stabilito:

- 1) di modificare la propria determinazione n. 15 del 10.06.09 dando atto che la riattivazione del contratto con il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio, interrotto in data 30.12.2008, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto Rep. n. 241 del 19.06.2008, sarebbe stata attuata mediante la stipula di n. 2 contratti di collaborazione per un periodo di mesi 4 anziché con un solo contratto per mesi 12;
- 2) di affidare gli incarichi di collaborazione coordinata e continuativa per attività da svolgersi nell'ambito del Settore Urbanistica – Edilizia Privata all'Ing. Nicoletta Cogotti e all'Ing. Giulia Lampis per un periodo di mesi 4 decorrenti dal 24.08.2009 con l'inserimento di una clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 4 mesi;

- 3) sono stati approvati gli schemi di convenzione da stipulare con le professioniste per farne parte integrante e sostanziale e che prevedono la seguente spesa:
- a) Ing. Nicoletta Cogotti: compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1.090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;
  - b) Ing. Giulia Lampis : compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1.090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'Ing. Nicoletta Cogotti e l'Ing. Giulia Lampis hanno stipulato con questa Amministrazione i contratti rispettivamente n. 314 e 315 del 27.07.2009 e che gli stessi scadranno in data 23 dicembre 2009;
- l'attività di adeguamento dei Piani Urbanistici Comunali alla sovraordinata pianificazione RAS è in fase finale di completamento ed è necessario dare continuità allo stesso nella fase di conclusione e perfezionamento della progettazione, nonché di approvazione Regionale;
- la mancanza dell'apporto dei tecnici esterni che hanno operato fino ad oggi nell'Ufficio del Piano comporterebbe infatti la perdita della cultura aziendale acquisita, di conoscenza ed equilibri con le istituzioni esterne e la capacità e possibilità di portare a buon fine la pianificazione comunale ancora in elaborazione nei tempi minimi possibili;
- si ritiene quindi necessario procedere alla proroga dei contratti in essere con l'Ing. Nicoletta Cogotti e con l'Ing. Giulia Lampis per un periodo di 4 mesi che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con la già citata deliberazione n. 4 del 30.01.2007, consentirà all'Ufficio del Piano di operare per il periodo utile all'approvazione operativa dei Piani Comunali e all'avvio della loro attuazione; tale periodo potrà essere ridotto nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati definitivamente prima dello scadere dei 4 mesi;

**VISTO** l'art. 16 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – Allegato A) – Affidamento di incarichi di collaborazione a soggetti esterni all'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 11.03.2009, che al comma 1 dispone che:

*“1. Fermi restando gli eventuali limiti di durata massima dei contratti previsti dalle norme vigenti, la proroga costituisce istituto di carattere assolutamente eccezionale, (...);*

*2. i contratti di collaborazione coordinata e continuativa possono essere prorogati una sola volta per esigenze straordinarie e imprevedibili, non oggettivamente prevedibili al momento del conferimento dell'incarico, a condizione che sia necessaria e funzionale al raggiungimento dello scopo per il quale il contratto è stato posto in essere e relativa alle medesime prestazioni e che vi sia l'interesse dell'amministrazione in tal senso”.*

#### **DATO ATTO CHE:**

- la normativa vigente non impone limiti temporali relativamente ai contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- il caso in argomento rientra pienamente nella fattispecie di cui all'art. 16 comma 2 del citato Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere alla proroga, per un periodo di mesi 4, dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa Rep. n. 314 del 27.07.09 e Rep. n. 315 del 27.07.09 stipulati rispettivamente con l'Ing. Nicoletta Cogotti e con l'Ing. Giulia Lampis, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui ai contratti citati, sempre con la clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 4 mesi ;

**VISTI** gli schemi di contratto da stipulare con le professioniste che si approvano e si allegano al presente atto e che prevedono la seguente spesa:

- 1) Ing. Nicoletta Cogotti: compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1,090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;
- 2) Ing. Giulia Lampis : compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1,090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/00 recante “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”;

**VISTA** l’adeguata disponibilità finanziaria sul Bilancio di Previsione 2009;

### **DETERMINA**

**Di** prorogare, per un periodo di mesi 4 i contratti di collaborazione coordinata e continuativa Rep. n. 314 del 27.07.09 e Rep. n. 315 del 27.07.09 stipulati rispettivamente con l’Ing. Nicoletta Cogotti e con l’Ing. Giulia Lampis, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui ai contratti citati, sempre con la clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall’Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell’ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 4 mesi ;

**Di** approvare gli schemi di 2 contratti aggiuntivi da stipulare con le professioniste che si allegano al presente atto e che prevedono la seguente spesa:

- 1) Ing. Nicoletta Cogotti: compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1,090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;
- 2) Ing. Giulia Lampis : compenso totale di €7.961,67 di cui €6.356,67 quale compenso base, € 1,090,00 per INPS, €494,00 per IRAP ed €21,00 per INAIL;

**Di dare atto che:**

- i contratti avranno la durata di 4 mesi con la clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall’Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell’ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 4 mesi ;
- i pagamenti alle due professioniste saranno effettuati in rate mensili ed il compenso sarà corrisposto il 27 di ogni mese secondo le modalità indicate all’art. 13 comma 6 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi – Allegato A) – Affidamento di incarichi di collaborazione a soggetti esterni all’Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 11.03.2009;

**Di** impegnare la spesa complessiva di €15.923,34 come segue:

**- Creditori:**

- a) **Ing. Nicoletta Cogotti** nata a Cagliari il 25.03.1979 e residente in Monserrato in via Capo Comino 24 C.F. CGT NLT 79C65 B354D - €7.961,67;
- b) **Ing. Giulia Lampis** nata a Cagliari il 14.03.1985 e residente in Cagliari in via Delle Greggi n. 9 C.F. LMP GLI 85C54 B354Y - €7.961,67;

**- Imputazione in Bilancio dell'importo da impegnare e liquidare:**

<b>Intervento</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno contabile</b>	<b>Importo</b>	<b>Bilancio</b>
2.09.01.06	26291	1697/2 RRPP 08	€7.961,67	2009
2.09.01.06	26291	1697/3 RRPP 08	€7.961,67	2009

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE  
LA COPERTURA FINANZIARIA - ART. 151 D.LGS. 267/2000**

**VEDI TABELLA CHE PRECEDE**

Data \_\_\_\_\_

**Il Ragioniere Capo**

**IL CAPO SETTORE  
(Ing. Luciano Corona)**

UT/PS

File : Rinnovo incarichi co.co.co.