



Comune di Monserrato

Provincia di Cagliari

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE N° 15 DEL 10.06.2009

OGGETTO : Proroga contratti di collaborazione coordinata e continuativa per attività da svolgersi nell'ambito del Settore Urbanistica – Edilizia Privata. Approvazione schema di contratto ed assunzione impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 29 del 26.05.2004 e n. 32 del 04.06.2004 sono stati adottati rispettivamente il Piano Urbanistico Comunale ed il Piano Particolareggiato di Risanamento e Conservazione del Centro Storico;
- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 62 del 22.12.2005 e n. 65 del 23.12.2005, a seguito degli adempimenti di cui agli artt. 20 e 21 della L.R. n. 45/89 sono state esaminate le osservazioni presentate dai cittadini e si è proceduto all'adozione definitiva di detti Piani;
- la Regione Autonoma della Sardegna, con la deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 5 settembre 2006, ha approvato ai sensi della L.R. n. 8 del 25.11.2004 il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) al quale il Comune dovrà adeguare i propri piani urbanistici ;

CONSIDERATO CHE:

- il Piano Urbanistico Comunale ed il Piano Particolareggiato di Risanamento e Conservazione del Centro Storico sono stati trasmessi per le verifiche di competenza alla Regione Sardegna che ha chiesto in merito dei chiarimenti;
- si è rende inoltre necessario adeguare gli stessi al P.P.R. approvato dalla Regione Sardegna e coordinarli con la pianificazione strategica sviluppando ulteriormente le attività di studio e di ricognizione come base della relativa progettazione urbanistica finale;
- la struttura tecnica di cui dispone l'amministrazione comunale è insufficiente e inadeguata per far fronte al notevole carico di lavoro derivante dagli adempimenti sopra citati per cui si è reso necessario integrarla mediante il ricorso a figure esterne di elevata qualificazione che operino con incarico di assistenza tecnica e collaborazione a termine;

RICHIAMATA la deliberazione n. 4 del 30.01.2007 con quale la Giunta Comunale, per le motivazioni sopra esposte, ha stabilito di procedere alla costituzione dell'”Ufficio del Piano” stabilendone le competenze, la composizione iniziale ed individuando il periodo di operatività dello stesso, ovvero di farlo operare per un periodo utile all'approvazione operativa dei piani comunali e l'avvio della loro attuazione;

RICHIAMATE INOLTRE le seguenti proprie determinazioni:

- n. 1 del 08.02.2007 con la quale sono stati approvati i bandi di selezione per il conferimento di n. 3 incarichi di collaborazione coordinata continuativa per l'individuazione dei professionisti esterni per la costituzione dell'ufficio del Piano;
- n. 5 del 30.03.2007 con la quale, a seguito della citata procedura di selezione pubblica, è stato individuato il professionista con grande esperienza in pianificazione e gestione del territorio;
- n. 6 del 30.03.2007 con la quale, a seguito della citata procedura di selezione pubblica, è stato individuato il professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio;
- n. 7 del 30.03.2007 con la quale, a seguito della citata procedura di selezione pubblica, è stata individuata il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio;
- n. 14, n. 15 e n. 16 del 15.06.07 con le quali si è proceduto all'assunzione degli impegni di spesa necessari per la corresponsione degli emolumenti spettanti ai tre professionisti sopra citati e all'approvazione degli schemi di contratto da stipulare con gli stessi;
- n. 18 del 03.07.2007 con la quale è stato costituito l' "Ufficio del Piano";
- n. 16 del 16.06.2008 con la quale è stata disposta la stipula di n. 3 nuovi contratti di collaborazione coordinata e continuativa con le tre figure professionali esterne già selezionate con le procedure di cui alle determinazioni n. 5, 6 e 7 del 30.03.2007 che individuano le figure rispettivamente di professionista con grande esperienza in pianificazione e gestione del territorio, di professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio, di professionista giovane laureata con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio ;
- n. 19 del 20.06.2008 con la quale, a seguito della rinuncia di un tecnico, è stata modificata la precedente determinazione n. 16 del 16.06.2008 dando atto che il contratto di collaborazione coordinata e continuativa con un professionista esperto in pianificazione e gestione del territorio per lo svolgimento delle attività in oggetto sarebbe stato stipulato con il tecnico classificatosi 2° in graduatoria, inizialmente per un periodo di mesi 6;
- n. 53 del 28.11.2008 con la quale è stata disposta la stipula di 1 nuovo contratto di collaborazione coordinata e continuativa con quest'ultimo tecnico, figura professionale esterna già selezionata con la procedure di cui alla determinazione n. 6 del 30.03.2007 per un periodo di ulteriori mesi 6 al fine di concludere il suo operato congiuntamente agli altri tecnici;

CONSIDERATO CHE i contratti stipulati scadranno in data 19 giugno 2009 e 24 giugno 2009;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- l'attività di adeguamento dei Piani Urbanistici Comunali alla sovraordinata pianificazione RAS è in fase finale di completamento ed è necessario dare continuità allo stesso nella fase di conclusione e perfezionamento della progettazione, nonché di approvazione Regionale;
- la mancanza dell'apporto dei tecnici esterni che hanno operato fino ad oggi nell'Ufficio del Piano comporterebbe infatti la perdita della cultura aziendale acquisita, di conoscenza ed equilibri con le istituzioni esterne e la capacità e possibilità di portare a buon fine la pianificazione comunale ancora in elaborazione nei tempi minimi possibili;
- si rende necessario quindi procedere alla proroga dei contratti in essere per un periodo di 12 mesi che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con la già citata deliberazione n. 4 del 30.01.2007, consentirà all'Ufficio del Piano di operare per il periodo utile all'approvazione operativa dei Piani Comunali e all'avvio della loro attuazione; tale periodo potrà essere ridotto nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati definitivamente prima dello scadere dei 12 mesi;

- si rende inoltre necessario attivare un nuovo incarico di collaborazione coordinata e continuativa per la sostituzione della figura professionale del professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio di recente dimesso;

VISTO l'art. 16 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – Allegato A) – Affidamento di incarichi di collaborazione a soggetti esterni all'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 11.03.2009, che al comma 1 dispone che:

*“1. Fermi restando gli eventuali limiti di durata massima dei contratti previsti dalle norme vigenti, la proroga costituisce istituto di carattere assolutamente eccezionale, (...);
2. i contratti di collaborazione coordinata e continuativa possono essere prorogati una sola volta per esigenze straordinarie e imprevedibili, non oggettivamente prevedibili al momento del conferimento dell'incarico, a condizione che sia necessaria e funzionale al raggiungimento dello scopo per il quale il contratto è stato posto in essere e relativa alle medesime prestazioni e che vi sia l'interesse dell'amministrazione in tal senso”.*

DATO ATTO CHE:

- la normativa vigente non impone limiti temporali relativamente ai contratti di collaborazione coordinata e continuativa;
- il caso in argomento rientra pienamente nella fattispecie di cui all'art. 16 comma 2 del citato Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

DATO ANCORA ATTO CHE:

- la spesa per la costituzione dell'ufficio del Piano, secondo la composizione prevista dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 4 del 30.01.2007, e quindi con la partecipazione di almeno n. 3 professionisti esterni con contratto di collaborazione coordinata e continuativa, risulta già impegnata negli anni 2007 e 2008;
- nella eventualità che la spesa per la proroga dei contratti di collaborazione in essere andasse ad incidere sulla spesa per il personale, questa non incide comunque sul patto di stabilità in quanto la spesa per il personale non concorre direttamente al rispetto dello stesso;
- nella eventualità che i limiti di spesa per il personale (e non quelli del patto di stabilità) non vengano rispettati non risultano definite sanzioni per l'Amministrazione Comunale, né, in tale evenienza, trovano applicazione le sanzioni previste per le violazioni del patto di stabilità;
- non risulta applicata alcuna proroga ai contratti di collaborazione in argomento;

RICHIAMATA la L.R. n. 1 del 14.05.2009 (Finanziaria Regionale 2009) che all'art. 1 comma 27 stabilisce che: *“Ai fini dell'applicazione della norma contenuta nell'art. 76 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 (...), nella determinazione della spesa di personale, gli enti locali non computano le spese relative ai rapporti di lavoro a tempo determinato, i rapporti di collaborazione, la somministrazione di lavoro, il personale assunto ai sensi dell'art. 110 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (...), qualora le risorse per farvi fronte siano specificamente assegnate per tali finalità dalla Regione”;*

RITENUTO pertanto di dover procedere:

- alla proroga, per un periodo di mesi 12, dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa Rep. n. 240 del 19.06.08 e Rep. n. 268 del 01.12.08 stipulati rispettivamente con l'Arch. Luciano Rossetti e con l'Ing. Giuseppe Puddu, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui ai contratti citati, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 12 mesi;

- alla riattivazione del contratto con il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio, di recente interrotto, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto Rep. n. 241 del 19.06.2008, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 12 mesi;

VISTI gli schemi di contratto da stipulare con i professionisti che si approvano e si allegano al presente atto e che prevedono la seguente spesa:

- 1) Arch. Luciano Rossetti : la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €34.853,25 di cui €28.154,00 quale compenso base, €4.410,79 per INPS, €2.201,96 per IRAP ed €86,50 per INAIL;
- 2) Ing. Giuseppe Puddu : la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €26.332,98 di cui €20.876,00 quale compenso base, € 3.578,14 per INPS, € 1.774,46 per IRAP ed € 104,38 per INAIL;
- 3) professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio: la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €23.607,71 di cui € 19.070,00 quale compenso base, € 2.987,63 per INPS, € 1.491,49 per IRAP ed € 58,59 per INAIL;

VISTO il D. Lgs. n. 267/00 recante "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";

VISTA l'adeguata disponibilità finanziaria sul Bilancio di Previsione 2009;

DETERMINA

Di prorogare, per un periodo di mesi 12, i contratti di collaborazione coordinata e continuativa Rep. n. 240 del 19.06.08 e Rep. n. 268 del 01.12.08 stipulati rispettivamente con l'Arch. Luciano Rossetti e con l'Ing. Giuseppe Puddu, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui ai contratti citati, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 12 mesi;

Di riattivare il contratto con il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio, di recente interrotto, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto Rep. n. 241 del 19.06.2008, con inserimento di una nuova clausola che, coerentemente con gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione n. 4 del 30.01.2007, limiti la durata del contratto con la sua interruzione nell'ipotesi in cui i Piani dovessero essere approvati operativamente ed avviata la loro attuazione prima dello scadere dei 12 mesi.

Di individuare con le procedure più snelle ed efficaci la figura del professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio con cui stipulare un contratto di collaborazione per 12 mesi.

Di approvare gli schemi di 2 contratti aggiuntivi e di un nuovo contratto da stipulare con i professionisti che si allegano al presente atto e che prevedono la seguente spesa:

- 1) Arch. Luciano Rossetti : la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €34.853,25 di cui €28.154,00 quale compenso base, €4.410,79 per INPS, €2.201,96 per IRAP ed €86,50 per INAIL;
- 2) Ing. Giuseppe Puddu : la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €26.332,98 di cui €20.876,00 quale compenso base, € 3.578,14 per INPS, € 1.774,46 per IRAP ed € 104,38 per INAIL;
- 3) professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio: la spesa complessiva a carico dell'ente è quantificata in un compenso totale annuo di €23.607,71 di cui € 19.070,00 quale compenso base, € 2.987,63 per INPS, € 1.491,49 per IRAP ed € 58,59 per INAIL;

Di dare atto che:

- I contratti avranno la durata di 12 mesi;
- i pagamenti ai tre professionisti saranno effettuati in rate mensili ed il compenso sarà corrisposto il 27 secondo le modalità indicate all'art. 13 comma 6 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – Allegato A) – Affidamento di incarichi di collaborazione a soggetti esterni all'Amministrazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 11.03.2009;

Di i dare inoltre atto che:

- la spesa derivante dal conferimento dei presenti incarichi di collaborazione sarà finanziata con fondi regionali e pertanto la stessa, ai sensi dell'art. 1 comma 27 della L.R. n. 1 del 14.05.2009 (Finanziaria Regionale 2009), non andrà ad incidere sul patto di stabilità;
- di impegnare, in questa fase la somma di €61.186,23, relativa alla proroga dei contratti in essere con l'Arch. Luciano Rossetti e con l'Ing. Giuseppe Puddu come segue:

Intervento	Capitolo	Impegno contabile	Importo	Bilancio
	26270	120/99 sub 4 e sub 5	€55.077,21	2009
	26270	143/00 sub 1	€ 4.353,10	2009
	26390	49/96	€ 1.825,92	2009

Di dare atto che:

- la somma di € 1.825,92 viene impegnata provvisoriamente su fondi di bilancio in attesa dell'accreditamento del contributo concesso dalla Regione Autonoma della Sardegna per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali alla nuova pianificazione paesaggistica assegnato a questa Amministrazione con la Determinazione n. 1147 del 22.12.2006 e di cui alla note della RAS prot. n. 2416/XII.6.2/DG del 27.02.2007 e n. 3445/DG del 11.02.09.
- non appena la Regione accrediterà l'acconto sull'importo totale del finanziamento si procederà ad imputare su detti fondi la somma di € 1.825,92;
- con separato atto si procederà ad impegnare la somma di €23.607,71, relativa al contratto da stipulare con il professionista giovane laureato con formazione orientata alla pianificazione e gestione del territorio, ancora da individuare.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA - ART. 151 D.LGS. 267/2000**

VEDI TABELLA CHE PRECEDE

Data 16.06.2009

Il Ragioniere Capo

F.to Dorr. Antronello Madau

IL CAPO SETTORE

F. to Ing. Luciano

Corona

UT/PS

File : Proroga cococo